

Résidence TOP CAMPUS TARIFS D'HEBERGEMENT (TTC)

Tarifs valables du 1^{er} juillet 2017 au 30 juin 2018

↳ **Hors :** frais de dossier(*), de consommation d'électricité, d'assurances habitation, de taxe d'habitation et de taxes d'ordures ménagères

↳ **Inclus :** connexion Internet (par câble Ethernet), eau froide, parking extérieur

STUDIOS 1 personne	Location par mois durée de 9 à 12 mois
Type A 15 à 16 m ²	376 €
Type B 17 à 19 m ²	396 €
Type C 20 à 22 m ²	425 €
T 1 BIS 1 à 2 personnes 32 m ²	522 €

→ *Frais de dossier	148 €
→ Frais de rédaction nouveau contrat	60 € à l'ordre de la SAS TOP CAMPUS
→ Frais d'état des lieux si changement studio	60 € à l'ordre de la SAS TOP CAMPUS
→ Dépôt de garantie pour le studio	1 mois de location
→ Dépôt de garantie Boîtier Internet	54 € (chèque non encaissé)
→ Parking souterrain (nombre limité)	15 € par mois
→ Service entretien :	30 € par mois
→ Service location de linge :	30 € par mois
→ Service petit-déjeuner	4 €
→ Laverie automatique :	Jeton lavage : 3 € jeton séchage : 2 €

(*) Frais de dossier TTC: comprenant les frais de réservation 30 € (encaissés en cas d'annulation : résultats du bac), d'état des lieux d'entrée et de sortie, de rédaction du contrat d'hébergement (118 €)

⇒ Possibilité d'A.L.S

TARIFS des SERVICES OPTIONNELS

Tarifs valables du 1^{er} juillet 2017 au 30 juin 2018
Tarifs en Euros, toutes taxes comprises (TVA 20.00%)

SERVICE LINGERIE

Le KIT «Linge de Maison » comprend :

- linge de nuit : drap housse - taie d'oreiller - couette
- linge de toilette : serviette éponge
- linge de cuisine : torchon

Tarif de location : 30 € TTC le mois (nettoyage compris)

SERVICE D'ENTRETIEN

(Prévenir avant 18h00 pour le lendemain)

Tarif mensuel nettoyage standard : ↻ studio type A-B-C-D : 30 € TTC

↻ studio T1 BIS : 45 € TTC

Intervention complète (en particulier au moment du départ) :

↻ studio type A-B-C-D : 120 € TTC

↻ studio T1 BIS : 150 € TTC

SERVICE PETIT DEJEUNER 7 H 30 - 9 H 00

(sauf samedi & dimanche) à la Cafétérie

Prévenir avant 18 h 30 pour le lendemain.

Corbeille petit déjeuner : 4 € TTC, comprenant :

- Boisson : jus de fruit + thé, café ou chocolat
- Biscottes, viennoiserie, pain frais, confiture, beurre.

SERVICES PHOTOCOPIEUR

Photocopie = 0.10 € TTC / page

SERVICE LAVERIE AUTOMATIQUE

Achat de jetons auprès de l'Intendant :

- lavage : 3 € TTC / • séchage : 2 € TTC

➔ Un fer à repasser, une table à repasser, un aspirateur sont mis gracieusement à votre service.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES



Les charges électriques pour un studio : (ballon d'eau chaude de 50 l, plaques électriques + chauffage électrique). Abonnement à souscrire auprès d'un fournisseur d'alimentation électrique, consommation d'énergie facturée par le fournisseur.

Les charges à prévoir pour la Résidence :

Au terme du séjour est prélevée sur le dépôt de garantie (versé et encaissé à la réservation) la somme de **40 €** correspondant au nettoyage et à la désinfection du sol (moquette, sol pvc, ustensiles) + **8 €** nettoyage protège matelas + **6 €** nettoyage rideau de douche.

Prévoir à l'année une taxe d'enlèvement des ordures ménagères d'environ **38.40 €** (soit 3.20 € par mois par personne) – tarif indicatif de l'année 2016, celui-ci pouvant être révisé.



LISTE DES PIECES A FOURNIR POUR LA CONSTITUTION DU DOSSIER

1. PAR LE CANDIDAT RESIDANT

⇒ UNE CARTE D'IDENTITE ET CARTE D'ETUDIANT (ou justificatif d'admission)

⇒ UN RIB (si prélèvement de loyer)

⇒ ATTESTATION D'ASSURANCE

(à remettre lors de l'état des lieux d'entrée avec remise des clefs)

2. PAR LA CAUTION

⇒ UNE CARTE D'IDENTITE

⇒ COPIE LIVRET DE FAMILLE

⇒ LES 3 DERNIERS BULLETIN DE SALAIRES OU DERNIER AVIS D'IMPOSITION

⇒ PHOTOCOPIE D'UN JUSTIFICATIF DE DOMICILE (dernière FACTURE d'électricité ou de téléphone)

⇒ UN RIB

REGLEMENTS A EFFECTUER LORS DE LA RESERVATION

- Dépôt de garantie (un mois de loyer)
- Dépôt de garantie Boîtier Internet : 54 € (chèque non encaissé)
- Redevance (loyer) du mois de réservation
- Frais de dossier = 148.00 € TTC

